



Referat fra den ordinære generalforsamling d. 08. juni 2021
Restaurant Næsbyhoved Skov kl. 19.30

Bestyrelsesmedlemmer til stede: Aksel Snerling, Bert van Malkenhorst, Bjarne Petersen, John Andersen og Lars Nyholm

Suppleanter til stede: Martin Køstner Suppleanter med afbud: Kristian Jørgensen

Dirigent: Lars Nyholm

Referent: Bert van Malkenhorst

Der var fremmødt i alt 29 personer, heraf 5 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

DAGSORDEN

1. VALG AF DIRIGENT
2. BESTYRELSENS BERETNING
3. REVIDERET REGNSKAB 2020
4. BUDGET 2021, TAKSTBLAD 2021 OG 2022
5. VALG AF BESTYRELSE OG SUPPLEANTER
6. VALG AF REVISOR
7. INDKOMNE FORSLAG
8. EVENTUELT

Formanden bød de fremmødte velkommen, takkede for fremmødet også i en corona-tid og den interesse der vises for vandværket. Pga. coronavirus udbruddet og de efterfølgende bestemmelser indført af Folketinget, regeringen og myndighederne gennemføres generalforsamlingen senere end forudbestemt (senest d. 1/4 i det efterfølgende driftsår) jf. Søhus Vandværks (herefter SVv) vedtægter.

Der er plads nok til at alle kan sidde med behørig afstand.

Alt materiale vist på generalforsamlingen, var en tid forinden allerede vist på SVv's website www.soehusvandvaerk.dk . Klik på linket for at få vist dias - <http://soehusvandvaerk.dk/files/docs/generalforsamling2021.pdf>

Ad 1. Valg af dirigent

Formanden foreslog Lars Nyholm, medlem af bestyrelsen som dirigent. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt korrekt og er dermed lovligt indvarslet

(sms til alle andelshavere d. 23/5-2021, annoncering i lokalavisen d. 2/6, facebook gruppen Søhus d. 25/5 og websitet d. 25/5).

Ad 2. Bestyrelsens beretning for 2020

Formanden aflagde beretningen for SVv. Beretningen, inkl. slides fra præsentationen kan læses på vandværkets internetside.

Aflæsning af vandmålere til årsopgørelsen: SVv fjernaflæser hver den første uge i januar i det nye år.

Antal medlemmer - tilgang af nye andelshavere i 2020 = der har været tilgang på 2 andelshavere.

Forbrug - vand, el, og skyllevandstatistik blev vist og er tilgængelig information på SVv-siden.

Bestyrelsesarbejdet - der har været 4 bestyrelsesmøder + information rundsendt via sms og der har ikke været deltagelse i kurser og eksterne møder på grund af smittefare.

Udpumpet vandmængde - vandindvindingsretten giver ret til at indvinde 207000 m³. Se fordeling pr. brugergruppe på dias på SVv internetsiden.

SVv har nu fuld målerkontrol med leveringsområderne, så der kan aflæses timeforbrug og det har medført et mindre spild.

SVv må indskrænke havevanding periodemæssigt. Vedtægterne giver mulighed for vanding på lige datoer lige hus nr. og ulige datoer ulige hus nr.

Kommunens tilsyn - der var ingen bemærkninger ved tilsynet.
Bestyrelsen opdaterer ledelsessystemet løbende og indsender til kommunen.

Større vedligeholdelsesarbejde -

- Der er lavet en større gennemgang af el-materiale med opdatering af tegninger.

Det sikrer at det materiale som bliver brugt altid passer og det gør vedligeholdelsen lettere.

- SVv har udskiftet faskiner i tårnene, som sørger for at ilte vandet.

- Der er lavet kontrol af de borer, som er sat ud af drift, for de kemiske stoffer hvor lovkravene er skærpede eller er kommet med i kontrolprogram.

Det ser ud til, at SVv kan bruge boring 2 og 1 som blandingsvand og dermed holdes vandleverancen ti forbrugere under grænseværdier. Det kan være nødvendige i de måneder der bruges meget vand.

Driftsforstyrrelser i årets løb - der har været lokale forstyrrelser, som blev begrænset ved at åbne og lukke leveringsområder.

Vandkvalitet – vandanalyser er taget ifølge lovkrav og efter de af kommunen fastsatte vandanalyse

typer og mængder. Alle vandprøver har overholdt lovkrav.

Kildepladser - den nye kildeplads leverer vand af god kvalitet og kan levere nok til normaldrift
Som nævnt kan det knibe i sommermånederne, så suppleres der med boring 2 og 1.

Anlægsarbejde i årets løb - der har været tilslutning af 2 huse.

Driftsstop - det generet forbrugerne med afbrydelse af forsyningen, som var en følge af lednings-
brud på Henovej ved omlægning af kloak. Hovedledning blev gravet over.
Der har også været et driftsstop ved udskiftning af måler på vandværket.

Se også gerne på Søhus Vandværkets internetsider: www.soehusvandvaerk.dk.

Formanden takker andelshavere, underleverandører, myndigheder samt bestyrelsen for et godt samarbejde.

Beretningen blev dermed overladt til generalforsamlingens drøftelse og bemærkninger.

Bert van Malkenhorst, Tønnesvej 8

Hvad er bøden fra SVv for at afmontere værkets vandmåler?

Formand: der lukkes for vandtilførsel. En VVS-fagmand indkaldes til at installere måler på ny – herefter afregnes omkostningen for VVS-assistance, et anslået forbrug af vand i den ikke-aflæste periode, plus i gravende tilfælde anmeldes sagen til politiet.

Karsten Peter Krumborg, Anderupløkken 17

Hvorfor sælges der ikke så meget vand i dag som tidligere år?

Formand: Vand plus afgifter og afløb er ca. 10 gange så dyrt end for 1015 år siden.

Leif Simonsen, Nonnettevænget 41

Hvis der skiftes rør i egen vandinstallation vil vandmåleren løbe tør (med alarmsignal til følge)-
hvad gøres - VVS-fagmand laver et tjek?

Formand: oplys SVv inden rørskiftet finder sted. Det samme for opfyldning af vandrør.

Karsten (igen)

Kan betaling for afledningsafgift (afløb) ændres?

Formand: disse afgifter er bestemt af Vandcenter Syd.

Formand: bemærkning om afkalkningsanlæg - pH-værdien, salt-sammensætningen, kalkmængde og bakterieindhold ændres i afkalket vand.

Leif (igen)

Jeg har bemærket, at der ikke er målere på vandafledning (afløb).

Beretningen blev herefter enstemmigt vedtaget.

Ad 3. Regnskabsafleggelse 2020

Det reviderede regnskab for 2020 kan ses på SVv internetsiden.

Kasserer gennemgik regnskabet med tal og kolonne visning. Og kunne oplyse at banker ikke ønsker at modtage erhvervsindskud under normale vilkår. Indskud medfører negative renter for SVv.

Regnskabet kan læses på vandværkets internetside www.soehusvandvaerk.dk.

Gunter Hamm, Grolykkevænget 67

Kan alle overskydende midler i banken hhv. indestående fra konti graves ned?

Kasserer: nej, det må man ikke ifølge lovgivningen.

Gunter (igen)

Kan midlerne føres i udenlandske banker?

Kasserer: SVv's midler er jf. lov beskyttet med samlet op til kr. 750.000 i danske banker - der således ikke behov for at ændre nuværende situation.

Karsten Peter Krumborg, Anderupløkken 17

Er der mht. midler i banken andre regler for virksomheder end privatpersoner?

Kasserer: Beskyttelsesbeløbet er kr. 750.000 pr. bank uanset indeståendet er større end sikringsbeløbet. Midler må ikke hæves eller investeres i finansielle instrumenter.

Susanne Højgaard Hansen, Bodil Neergaard Vænget 35

Er Coop bank en mulig løsning?

Kasserer: der er lavet forespørgsler i mange dk banker, uden det ønskede resultat.

Formand: SVv investerer midlerne i ledningsnettet og vandværket.

Susanne (igen)

Hvad med at investere i solpaneler?

Formand: det er gjort for flere år siden.

Susanne (igen)

Investere i jord til SVv borerer?

Formand: lodsejere vil ikke sælge jord.

Regnskabet blev herefter enstemmigt vedtaget.

Ad 4. Budget 2021

Samtlige informationer vises på SVv's internetsiden (dias).

Budget og Takstblad 2021 blev vist og takstbladet er godkendt af Odense Kommune. Budget 2021-2022 blev ligeledes vist.

Formanden gennemgik budgettet og takstbladet 2021, som er godkendt af tilsynsmyndigheden Odense Kommune. Det foreslåede takstblad for 2022 blev vist til orientering og der er tale om et uændret 2022-takstblad ift. 2021.

Vandprisen for 2021 og 2022 reguleres ikke, da vandværket kan tåle at køre med underskud et par år.

Omkostningsbudget 2021 og 2022 er pristalsreguleret. Regulering sker med lønstigningsfaktor på 1% og øvrige stigninger er 2 til 3 % for vedligeholdelses- og reservedels omkostninger.

Bl.a. til budgetbrug er der lavet arbejdsbeskrivelser for alle nødvendige opgaver og jobs i Søhus Vandværk.

Budgettet opstilles metodisk vha. en række stamdata fra vandværkets ledeshåndbog mm.

Generelt økonomisk tilstand – bestyrelsen følger budgetter og kan tillade at bruge af formuen. Der er udarbejdet budgetter, pengestrømsanalyser og afskrivningsskemaer.

Hvad skal SVv så bruge penge til de næste år:

- 1: Der skal være penge til et beredskab ved en forurening.
- 2: Køb af grund (kildeplads) til ny boring.
- 3: Indsatsplaner lovpligtig.
- 4: Kontrol af målere og renovering stikledninger.
- 5: Renovering filtre værk og ledninger.
- 6: Renovering af utætte stophaner.
- 7: Vedligeholdelse af boring og filter til iltning af vandet.

SVv skal have for- og efterfilter efterset og udskiftet filtermateriale næste år. Vandværket opdeles i 2 dele og kører normaldrift mens reparation udføres.

Betydning for økonomi og finansiering af SVv - der er penge til at lave opgaverne. Der tages af formuen og sætter omkostningerne det til afskrivning over 30 år.

Der var ingen bemærkninger eller spørgsmål.

Budgettet og takstbladet blev taget til efterretning.

Ad 5. Valg af bestyrelsen og suppleanter

På valg i bestyrelsen var følgende to personer og begge modtog genvalg:

- Aksel Snerling
- Lars Nyholm

Der var ingen som ønskede at stille sig til rådighed eller stille med kandidater, dermed blev begge genvalgt for 2 år.

Suppleanter på valg var følgende: Kristian Jørgensen og Martin Køstner. Begge modtog genvalg – Kristian Jørgensen havde skriftligt oplyst formanden, at han ville modtage genvalg.

Uden andre kandidater blev begge genvalgt for 1 år.

Ad 6. Valg af revisor

Revisorselskabet J.L. Revision blev af bestyrelsen foreslået og blev enstemmigt genvalgt for 1 år.

Ad 7. Indkomne forslag

Der var ingen forslag indsendt til behandling for generalforsamlingen.

Ad 8. Eventuelt

”Alt kan spørges – intet kan besluttes”

For vandspilds information og hvad det koster ikke at kontrollere for spildt (kr. 18,5 m3 *PLUS vandafløb*), blev et vandspildskema vist – se informationer som er lagt på SVv internetsiden.

Der gøres opmærksom på Sprøjtefri Have kampagnen.

Bestyrelsen opfordrer alle, til at sætte aflæsningen i system, idet det hurtigt kan koste mange penge at lade være. Man kan kontrollere om éns måler står stille, når der ikke bruges vand i husholdningen.

Vandværket takker for den gode opbakning men vi har stadig behov for hjælp, til at finde lækager, ser I vand der ikke skal være der, så ring.

SVv henstiller igen til alle at sørge for at stophanerne er synlige. Det er igen blevet besværligt at finde stoppanerne, især når der har været fremmede håndværkere på vej eller fortov. Eller når man lægger fliser i sin indkørsel.

Bepantning bør fjernes omkring stophanen, så man kan komme til den.

Og fliser til at lægge omkring stophanen kan fås på vandværket.

Det er muligt at gå på SVv's internetside og se nøjagtig placeringen af din stophane.

Hjemkomst efter ferie eller anden længere ophold: det kan medføre så lavt forbrug, at ledningsnettet i huset skal skylles igennem. F.eks. 14 dage hvor der ikke har været et forbrug i huset.

Samarbejde o.l. som SVv er en del af - følgende indgår:

- Beredskabsplaner - se KVO hjemmeside og SVF
- Det er vigtigt som forbruger at have en beredskabsplan hvis vandforsyning svigter; specielt hvis du har personer du skal tage dig af, er damefrisør, driver vuggestue eller plejehjem mv.
- Samarbejde mellem vandværker om grundvandsbeskyttelse - Beskyttelse af vandvindingsområde indsatsplaner
- Kontakt til myndigheder
- Fælles retssag mod den der ikke overholder lov om ledningsføring
- DDS-samarbejde med møder hos andre vandværker med erfaringsudveksling.

Husk at tilmelde mobiltelefon nr. på SVv internetsiden for at få alarmer fra vandværket og anden information.

Persondatasikring er beskrevet til SVv's drift og til forbrugernes info – se SVv internetsiden dias.

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger fra generalforsamlingen. Dirigenten takkede for god ro og orden og overdrog ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten for ledelsen af generalforsamlingen.
Ligeledes takkede formanden generalforsamlingen for den gode debat og udtalte et på gensyn til næste års generalforsamling. Formanden meddelte, at vandværket efterfølgende var vært til lidt godt for ganen – udlevering af maden fulgte corona anvisninger.

Dirigent underskrift:

–
Lars Nyholm

Bestyrelsens underskrifter:

Formand:

–
Aksel Snerling

Næstformand:

–
Lars Nyholm

Sekretær (referent):

–
Bert van Malkenhorst

Kasserer:

–
Bjarne Petersen

Bestyrelsesmedlem:

–
John Andersen